



Allgemeine Geschäftsbedingungen:

Grundgedanke:

Wir sind bestrebt unsere Dienstleistungen für Sie zu einem optimalen Preis-/Leistungsverhältnis anbieten zu können. Um Klarheit zu schaffen und Ihnen die Infos weitergeben zu können, haben wir diese Geschäftsbedingungen definiert. Diese sind Branchenüblich und entsprechen unserem schweizerischen Rechtssystem. Ergeben sich Fragen, sind wir gerne für ein Infogespräch für Sie da.

Grundlage für Elektroinstallationen:

Es gelten die SIA Normen, insbesondere, Norm 108, Norm 118, Norm 380/7
weiter sind zu beachten:

Das Elektrizitätsgesetz	Die NIN
Die örtlichen Werkvorschriften	Die feuerpolizeilichen Vorschriften
Die RIT	Die SUVA-Richtlinien
Die Rangfolge der einzelnen Vorschriften richtet sich nach der SIA-Norm 11	

Verrechnung:

Die Abrechnung erfolgt nach Ausmass und zu den Offertpreisen.
Nachträge werden zu gleichen Preisen verrechnet.
Regiearbeiten werden nach den jährlich definierten individuellen Ansätzen der Gasser Elektro AG verrechnet.

Bindefrist:

Das Angebot bleibt ab Eingabetermin 3 Monate verbindlich.
Die Teuerung wird gemäss VSEI Teuerungsliste verrechnet.
Kupferpreisteuerungen werden gemäss Kupfer DEL Notiz verrechnet.

Zahlungen:

Zahlungsfrist 30 Tage netto.
Die Akonto-, Teilzahlungen erfolgen: 80 % der ausgeführten Leistungen gemäss Baufortschritt innert 15 Tagen.
100% nach Bauabnahme, 30 Tage netto.
Vorauszahlungen gemäss separater Abmachung.

Garantie:

1 Jahr für bewegliche Teile, Geräte, Apparate und dergleichen.
2 Jahre für die ganze Installation.
5 Jahre für verdeckte Mängel.
10 Jahre für verschwiegenen Mängel.
Bei beweglichen Geräten gelten die Garantiebestimmungen des Herstellers.
Auf Software, UP Dates von Fremdfirmen, Batterien und Akkus kann keine Garantie übernommen werden.

Dokumente:

Unsere Offerte, das Devis und alle von uns erstellten Dokumente, Pläne, Schemas und dergleichen sind unser geistiges Eigentum und dürfen ohne unserer Einwilligung weder kopiert, weitergeben noch abgeändert werden. Bei Nichteinhaltung werden wir Ihnen unsere Offert- / Deviskosten nach effektivem Aufwand gemäss SIA Norm 108 verrechnen.

Versicherung:

Die Haftung bei Diebstahl und Zerstörung durch Feuer, Wasser und dergleichen, obliegt dem Bauherrn (Bauherrenhaftpflicht).
Sachschäden durch Drittpersonen sind mit einer Haftpflichtversicherung des Unternehmers versichert.
Mietsachen wie Bauprovisorien und dergleichen sind durch den Mieter gegen Diebstahl/Beschädigung zu versichern.

Haftungsausschlüsse:

Für spezielle Montageverhältnisse, wie die Montage von Apparaten, Leuchten und dergleichen auf Glaswände oder ähnliche Baumaterialien können wir keine Garantieleistungen für diese Montagegründe übernehmen. Selbstverständlich lassen wir die grösstmögliche Sorgfalt walten, können aber die Qualität der fremden Vorarbeiten nicht beeinflussen.
Bei Durchbrüchen und Montagen können wir keine Haftung für verbohrtete Leitungen übernehmen. Haben Sie Planunterlagen, so müssen wir diese vor Beginn unserer Arbeiten konsultieren können, um allfällige Schäden zu vermeiden.
Asbest ist ein Baustoff der bei Elektroverteilungen Verwendung fand. Grundsätzlich ist die Bearbeitung und somit die Freisetzung von Asbest Fasern verboten. Wir empfehlen Ihnen in jedem Fall Ihre asbesthaltige Verteilung zu ersetzen.
Wünschen Sie jedoch die Bearbeitung Ihrer Verteilung bei einer Reparatur liegt die Verantwortung für Schäden bei Ihnen.

Fremdleistungen:

In unseren offerierten Preisen sind keine Fremdleistungen enthalten wie, zuputzen von Leitungsschlitzen, Aussparungen von Bauteilen, Einlegearbeiten in Holzelemente und dergleichen. Diese Leistungen sind vom Bauherrn dem entsprechenden Unternehmer separat zu vergüten.

Erschliessungen:

Die Erstellung von Elektrizitäts-, Telefon-, Kabelfernsehzuleitungen und dergleichen und deren Gebühren sind in unseren Preisen nicht inbegriffen und werden durch den jeweiligen Anbieter separat in Rechnung gestellt.

Montagehöhen:

Schalter	+1,10m afB
Steckdosen	+0,25m afB

Gerichtsstand:

Ist Geschäftsdomizil der Gasser Elektro AG.

Alpnach, 26.03.2008